

Comune di Moncalieri (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 22.12.2021 - APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 86 AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 12, LETTERA B) DELLA L.R. DEL 05.12.1977 N. 56 E S.M.I. AD OGGETTO: "STRADA DELLA ROVERE – ADEGUAMENTO DI LIEVE ENTITA' DELL'AREA A SERVIZI PUBBLICI SR 20 DEL DISTRETTO DR3"

... o m i s s i s ...

CONSIGLIO COMUNALE

... o m i s s i s ...

1. Di approvare, ai sensi e per i fini dell'art. 17 comma 12 lett. b) della L.U.R.. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i., il progetto di Variante urbanistica n. 86 al vigente PRGC ad oggetto: "*Strada Della Rovere – Adeguamento di lieve entità dell'area a servizi pubblici Sr 20 del Distretto DR3*" redatto dal Settore Sviluppo e Gestione del Territorio e costituito dagli elaborati di seguito elencati, depositati agli atti del Settore:
 - Fascicolo Unico ad oggetto: "Variante urbanistica n. 86 ex articolo 17, comma 12, lettera b) della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i. al vigente Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. n. 33-204 del 12.06.00 – "*Strada Della Rovere – Adeguamento di lieve entità dell'area a servizi pubblici Sr 20 del Distretto DR3*" contenente:
 - Relazione illustrativa;
 - Sintesi delle modifiche;
 - Estratti della cartografia di PRGC vigente e modificata.
 - Elaborati del vigente PRGC aggiornati:
 - Tavola C 2.6 ad oggetto: "*Utilizzazione del suolo comprendente l'intero territorio comunale*"- Scala 1:5.000 aggiornata e modificata
 - Tavola C 3.24 ad oggetto: "*Utilizzazione del suolo comprendente l'intero territorio comunale*"- Scala 1:2.000 aggiornata e modificata
2. Di dare atto che la variante urbanistica di cui al punto 1) della presente deliberazione, secondo quanto documentato nella Relazione Illustrativa, rientra nei casi di applicazione dell'art. 17 comma 12 lett. b) della L.U.R.. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i. in quanto :
 - si adegua la localizzazione delle aree destinate a servizi pubblici di cui all'art. 21 della L.R.56/1977 e s.m.i.;
 - gli adeguamenti di cui sopra sono di limitatà entità, lasciano invariata la superficie e la localizzazione complessiva (interessata dalla presente variante) delle opere pubbliche rispetto al vigente P.R.G.C.;
 - non determina la variazione (in aumento o diminuzione) della quantità complessiva di aree a servizi di cui all'art. 21 della L.U.R.;
 - non determina l'incremento della capacità insediativa residenziale (C.I.R.) del vigente P.R.G.C..
3. Di dare atto che gli elaborati di P.R.G.C. approvati con il presente atto deliberativo aggiornano i corrispondenti elaborati del vigente P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 33-204 del 12.06.2000;

... o m i s s i s ...